

Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux

Norme NF X 46-020 V .2017

13 SQUARE MONTMIRAIL

77260 FERTE SOUS JOUARRE

PHOTO NON DISPONIBLE

A \ INFORMATIONS GENERALES

A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT

Nature du bâtiment :	LOGEMENTS COLLECTIFS	Adresse :	13 SQUARE MONTMIRAIL 77260 FERTE SOUS JOUARRE
Date du permis de construire ou date de construction		Bâtiment :	
Etage :		Porte :	
Ref Cadastrale :	NC	Propriété de :	OPH77 10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN

A.2 \ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE

Nom :	OPH77	Documents remis :	
Adresse :	10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN	Moyens mis à disposition :	

A.3 \ EXECUTION DE LA MISSION

RAPPORT N° :	40LAE0003	Laboratoire d'Analyses :	EUROFINS
Repérage réalisé le :	15/07/2019	Adresse laboratoire :	1294 rue Achille Pères - Bâtiment B1 - 59640 Dunkerque
Accompagnateur :		Numéro d'accréditation :	1-1935
Par :	Mickaël JULIEN	Organisme d'assurance professionnelle :	AXA France
N° certificat :	CPDI 4129	Adresse assurance :	313 Terrasses de l'Arche 92727 NANTERRE CEDEX
Date d'obtention :	01/01/2017	N° de contrat d'assurance :	10158549604
Organisme certificateur	I.CERT Parc Edonia - Bâtiment G - Rue de la Terre Victoria - 35760 SAINT-GREGOIRE	Date de validité :	31/12/2019

B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR

FAIT LE 25/07/2019

Cabinet : EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE

Nom du responsable : **DE TINGUY Emmanuel**

Nom du diagnostiqueur : **Mickaël JULIEN**



C\ SOMMAIRE

Table des matières

A \ INFORMATIONS GENERALES	2
A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT	2
A.2 \ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE	2
A.3 \ EXECUTION DE LA MISSION.....	2
B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR	2
C \ SOMMAIRE	3
D \ CONCLUSIONS	4
E \ PROGRAMME DE REPERAGE	5
F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE	7
G \ RAPPORTS PRECEDENTS.....	7
H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE	8
ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES.....	12
ANNEXE 3 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES.....	16
ATTESTATION(S).....	20
CERTIFICAT DE COMPETENCES	21

D\ CONCLUSIONS

Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	REPERAGE	Echantillon	METHODE	ETAT	RESULTAT
Chambre 2	Rez de chaussée	Revêtement souple	Matériau semi-dur de type dalle de sol (gris)	Sol	40LAE0003P001	RESULTAT ANALYSE	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante Detecte
Chambre 2	Rez de chaussée	Revêtement souple	Matériau de type colle (jaune) ; matériau de type colle bitumineux (noir) ; matériau semi-dur de type ragréage (gris)	Sol	40LAE0003P001	RESULTAT ANALYSE	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante Detecte
Cuisine	Rez de chaussée	Revêtement souple	Matériau de type colle (jaune) ; matériau semi-dur (blanc) ; matériau de type colle bitumineux (noir) ; matériau semi-dur (gris)	Sol	40LAE0003P003	RESULTAT ANALYSE	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante Detecte
WC	Rez de chaussée	Revêtement souple	Matériau de type colle (jaune) ; matériau semi-dur (blanc) ; matériau de type colle bitumineux (noir) ; matériau semi-dur (gris)	Sol	40LAE0003P003	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante Detecte

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

Liste des locaux non visités concernés par les travaux et justification

PIECE	ETAGE	STATUT DE VISITE
NEANT		

Liste des éléments non inspectés et justification

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	REPERAGE	RESULTAT
NEANT				

E \ PROGRAMME DE REPERAGE

PIECES CONCERNEES	PERIMETRE DU REPERAGE	REPERAGE	TRAVAUX	ELEMENTS	Echantillonnage	REMARQUES PARTICULIERES
	LOGEMENTS COLLECTIFS		Selon BT			

OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT 77		PAGE N° 1
NOM ET ADRESSE DE L'EXPÉDITEUR OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT 77 ANT. PAYS DE LA BRIE 29 SQUARE MONTMIRAIL 77260 LA FERTE SOUS JOUARRE Tél : 01 64 14 11 11 Siret : 27770001900015		BON DE TRAVAUX 2019 16019 EXPERT HABITAT INGENIERIE 33 BIS BOULEVARD GAMBETTA 3EME ETAGE 78300 POISSY Téléphone 0321734144
Réf. fournisseur F / 5149 Marché n° 2017 4475 1 Provenance PAYS DE LA BRIE Objet DIVERS	ÉMETTEUR TOUBAGHI DRISS	
SERVICE SCE PAYS DE LA BRIE	LOCALISATION: Programme 40 LA FERTE SOUS JOUARRE - MONTMIRAIL Tranche 1 Ensemble A000 Escaller AE Étage 00 Logement 3 Module 40LAE0003 Retrait des clés CHEZ LE GARDIEN	
ADRESSE 13 SQUARE MONTMIRAIL 77260 FERTE SOUS JOUARRE		

DÉLAI D'EXÉCUTION 7 JOURS **PÉRIODE DU** 05-07-2019 **AU** 14-07-2019

ARTICLE	DÉSIGNATION	QUANTITE	PRIX UNITAIRE H.T.	TOTAL H.T.
AMI46	REPERAGE AMIANTE AVANT TVX - TVX	1,00	5,00	5,00
AMI73	D'ENTRETIEN OU REPARATIONS - ENTRE 11 ET ANALYSE EN LABORATOIRE - ANALYSE MET ANALYSE DE 1 A 10 PRELEVEMENTS ISSUS	5,00	45,00	240,00
TOTAL H.T.				245,00
H.T. ACTUALISE				
COEFFICIENT REGIONAL				
RABAIS				
TOTAL H.T.				
T.V.A. 20,00 %				49,00
TOTAL T.T.C.				294,00

08-07-2019 ANALYSE ET REPERAGE
 SOL CUISINE+CHAMBRE 2+WC
 PLAFOND WC
 TEL GARDIEN M.GHABAJI 06.86.40.91.12

AFFECTATION BUDGETAIRE			CODES STRUCTURE ET SCHEMA : TECHNI		MONTANT T.T.C.
CODE BUDGET	RUBRIQUE	INSTANCES	LIBELLE DU POSTE BUDGETAIRE		
1 HONAMIA	A760	AEST EST	HONORAIRES DIAG AMIANTE		294,00

AFFECTATION ANALYTIQUE				MONTANT T.T.C.
CODE BUDGET	REFERENCES PATRIMOINE	REFERENCES OCCUPANT		
1 HONAMIA	40 1 A000 AE 40LAE0003	L.9922396		294,00

Voir en page 2 la suite du BON DE TRAVAUX 2019 16019

ORIGINAL À CONSERVER PAR LE DESTINATAIRE

ELEMENTS A SONDER OU A ANALYSER NON PRESENTS:

Plinthes carrelage/

Rapport N° : 40LAE0003 15/07/2019

Version : 25/07/2019

6/23

F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE

Le repérage amiante avant travaux, contient les informations sur la présence d'amiante dans les matériaux et produits du bâtiment afin d'informer les intervenants réalisant des activités ou interventions sur des matériaux et/ou équipements susceptibles de libérer des fibres d'amiante selon la liste citée dans le cadre E.

Il consiste à identifier et localiser, par inspections visuelles et investigations approfondies pouvant être destructives, l'ensemble des matériaux et produits contenant de l'amiante incorporés ou faisant indissociablement corps avec les locaux et les zones de l'immeuble objet des travaux.

Lorsque l'absence de marquages spécifiques ou de documents ne permet pas à l'opérateur de repérage d'attester de la présence ou de la non présence d'amiante dans les matériaux et produits, des prélèvements seront effectués afin de déterminer par analyse la présence ou non d'amiante.

Procédures de prélèvement :

Les prélèvements sur des matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante sont réalisés en vertu des dispositions du Code du Travail.

Le matériel de prélèvement est adapté à l'opération à réaliser afin de générer le minimum de poussières. Dans le cas où une émission de poussières est prévisible, le matériau ou produit est mouillé à l'eau à l'endroit du prélèvement (sauf risque électrique) et, si nécessaire, une protection est mise en place au sol ; de même, le point de prélèvement est stabilisé après l'opération (pulvérisation de vernis ou de laque, par exemple).

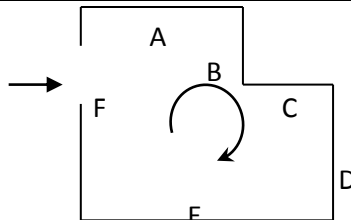
Pour chaque prélèvement, des outils propres et des gants à usage unique sont utilisés afin d'éliminer tout risque de contamination croisée. Dans tous les cas, les équipements de protection individuelle sont à usage unique.

L'accès à la zone à risque (sphère de 1 à 2 mètres autour du point de prélèvement) est interdit pendant l'opération. Si l'accompagnateur doit s'y tenir, il porte les mêmes équipements de protection individuelle que l'opérateur de repérage.

L'échantillon est immédiatement conditionné, après son prélèvement, dans un double emballage individuel étanche.

Les informations sur toutes les conditions existantes au moment du prélèvement susceptible d'influencer l'interprétation des résultats des analyses (environnement du matériau, contamination éventuelle, etc.) seront, le cas échéant, mentionnées dans la fiche d'identification et de cotation en annexe.

Sens du repérage pour évaluer un local :



G \ RAPPORTS PRECEDENTS

H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE

LISTE DES LOCAUX / PARTIES D'IMMEUBLE VISITEES/NON VISITEES CONCERNEES PAR LES TRAVAUX ET JUSTIFICATION

PIECE	ETAGE	JUSTIFICATION	VISITE	TRAVAUX
Placard 1	RC		OUI	CONCERNEE
Placard 2	RC		OUI	CONCERNEE
Entrée	RC		OUI	CONCERNEE
WC	RC		OUI	CONCERNEE
Couloir	RC		OUI	CONCERNEE
Chambre 2	RC		OUI	CONCERNEE
Placard 4	RC		OUI	CONCERNEE
Placard 3	RC		OUI	CONCERNEE
Salle de bains	RC		OUI	CONCERNEE
Chambre 1	RC		OUI	CONCERNEE
Cuisine	RC		OUI	CONCERNEE
Gain technique	RC		OUI	CONCERNEE
Séjour	RC		OUI	CONCERNEE
Cellier	RC		OUI	CONCERNEE

DESCRIPTION DES REVETEMENTS EN PLACE AU JOUR DE LA VISITE

PIECE	ETAG E	MUR 1	MUR2	MUR 3	MUR 4	PLANCHE R BAS	PLANCHE R HAUT	PORTES	FENETRE 1	FENETRE 2
Placard 1	RC	Brique / Enduit				Sol souple	Enduit			
Placard 2	RC	Brique / Enduit				Sol souple	Enduit			
Entrée	RC	Brique / Enduit	Périphériques / Doublage (plaque de plâtre + isolant)			Sol souple	Enduit	METALLIQUE		
WC	RC	Brique / Enduit				Sol souple	Enduit	BOIS		
Couloir	RC	Brique / Enduit				Sol souple	Enduit	BOIS		
Chambre 2	RC	Brique / Enduit	Béton			Sol souple	Enduit	PVC		
Placard 4	RC	Brique / Enduit	Béton			Sol souple	Enduit			

PIECE	ETAG E	MUR 1	MUR2	MUR 3	MUR 4	PLANCHE R BAS	PLANCHE R HAUT	PORTES	FENETRE 1	FENETRE 2
Placard 3	RC	Brique / Enduit				Sol souple	Enduit			
Salle de bains	RC	Brique / Enduit				Sol souple	Enduit	BOIS	PVC	
Chambre 1	RC	Brique / Enduit	Béton			Sol souple	Enduit	BOIS		
Cuisine	RC	Béton	Brique / Enduit			Sol souple	Enduit	BOIS	PVC	
Gaine technique	RC									
Séjour	RC	Béton	Périphériques / Doublage (plâtre + isolant)	Brique / Enduit		Sol souple	Enduit	BOIS		
Cellier	RC	Béton				Sol souple	Enduit	BOIS		

LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, SUR ZONE DE SIMILITUDE D'OUVRAGE ET SUR JUGEMENT PERSONNEL

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
WC	Rez de chaussée	Revêtement souple	Matériau de type colle (jaune) ; matériau semi-dur (blanc) ; matériau de type colle bitumineux (noir) ; matériau semi-dur (gris)	40LAE0003P003	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante Detecte	ZPSO

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, APRES ANALYSE

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT
Chambre 2	Rez de chaussée	Revêtement souple	Matériau semi-dur de type dalle de sol (gris)	40LAE0003P001	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante Detecte

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT
Chambre 2	Rez de chaussée	Revêtement souple	Matériau de type colle (jaune) ; matériau de type colle bitumineux (noir) ; matériau semi-dur de type ragréage (gris)	40LAE0003P001	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante Detecte
Cuisine	Rez de chaussée	Revêtement souple	Matériau de type colle (jaune) ; matériau semi-dur (blanc) ; matériau de type colle bitumineux (noir) ; matériau semi-dur (gris)	40LAE0003P003	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante Detecte

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

LA LISTE DES MATERIAUX SUSCEPTIBLES DE CONTENIR DE L'AMIANTE, MAIS N'EN CONTENANT PAS.

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Chambre 2	Rez de chaussée	Revêtement souple	Matériau souple de type revêtement de sol (beige)	40LAE0003P001	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante Non Detecte	RESULTAT ANALYSE
Chambre 2	Rez de chaussée	Revêtement souple	Matériau souple de type revêtement de sol (marron) ; matériau de type colle (jaune)	40LAE0003P001	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante Non Detecte	RESULTAT ANALYSE
WC	Rez de chaussée	Enduit béton	Matériau de type système d'enduit peinture (blanc)	40LAE0003P002	Plafond	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante Non Detecte	RESULTAT ANALYSE
Cuisine	Rez de chaussée	Revêtement souple	Matériau semi-dur de type dalle de sol (beige)	40LAE0003P003	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante Non Detecte	RESULTAT ANALYSE
Cuisine	Rez de chaussée	Revêtement souple	Matériau souple de type revêtement de sol (beige)	40LAE0003P003	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante Non Detecte	RESULTAT ANALYSE
WC	Rez de chaussée	Revêtement souple	Matériau semi-dur de type dalle de sol (beige)	40LAE0003P003	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante Non Detecte	ZPSO

Rapport N° : 40LAE0003 15/07/2019

10/23

Version : 25/07/2019

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
WC	Rez de chaussée	Revêtement souple	Matériau souple de type revêtement de sol (beige)	40LAE0003P003	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante Non Detecte	ZPSO

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES

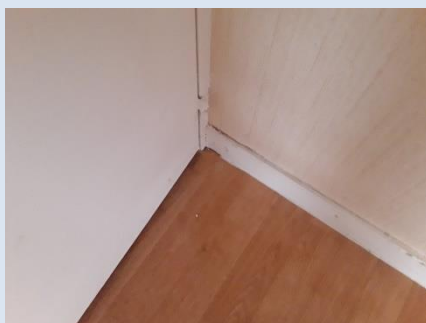
PRELEVEMENT : 40LAE0003P001			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	40LAE0003 15/07/2019	Chambre 2 (Rez de chaussée)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Revêtement souple	Matériau souple de type revêtement de sol (beige)	15/07/2019	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		AmianteNonDetecte	

EMPLACEMENT



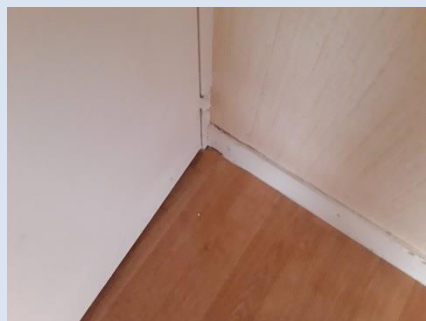
PRELEVEMENT : 40LAE0003P001			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	40LAE0003 15/07/2019	Chambre 2 (Rez de chaussée)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Revêtement souple	Matériau souple de type revêtement de sol (marron) ; matériau de type colle (jaune)	15/07/2019	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		AmianteNonDetecte	

EMPLACEMENT



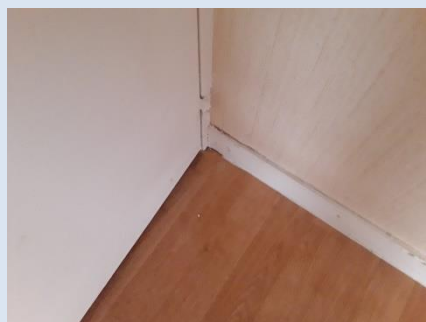
PRELEVEMENT : 40LAE0003P001			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	40LAE0003 15/07/2019	Chambre 2 (Rez de chaussée)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Revêtement souple	Matériau semi-dur de type dalle de sol (gris)	15/07/2019	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		AmianteDetecte	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 40LAE0003P001			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	40LAE0003 15/07/2019	Chambre 2 (Rez de chaussée)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Revêtement souple	Matériau de type colle (jaune) ; matériau de type colle bitumineux (noir) ; matériau semi-dur de type ragréage (gris)	15/07/2019	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		AmianteDetecte	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 40LAE0003P002			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	40LAE0003 15/07/2019	WC (Rez de chaussée)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit béton	Matériau de type système d'enduit peinture (blanc)	15/07/2019	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Plafond		AmianteNonDetecte	

EMPLACEMENT



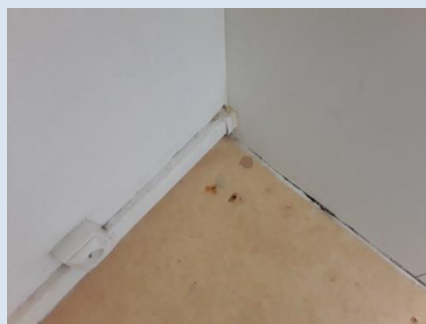
PRELEVEMENT : 40LAE0003P003			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	40LAE0003 15/07/2019	Cuisine (Rez de chaussée)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Revêtement souple	Matériau semi-dur de type dalle de sol (beige)	15/07/2019	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		AmianteNonDetecte	

EMPLACEMENT



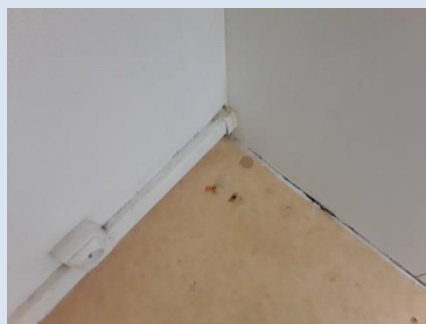
PRELEVEMENT : 40LAE0003P003			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	40LAE0003 15/07/2019	Cuisine (Rez de chaussée)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Revêtement souple	Matériau de type colle (jaune) ; matériau semi-dur (blanc) ; matériau de type colle bitumineux (noir) ; matériau semi-dur (gris)	15/07/2019	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		AmianteDetecte	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 40LAE0003P003			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	40LAE0003 15/07/2019	Cuisine (Rez de chaussée)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Revêtement souple	Matériau souple de type revêtement de sol (beige)	15/07/2019	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		AmianteNonDetecte	

EMPLACEMENT



ANNEXE 3 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES



EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE
Monsieur Mickael JULIEN
33 Bis Boulevard Gambetta - 3ème Etage
78300 POISSY

Numéro de dossier : 19NM037309
Référence de dossier : 01920190700230834 40LAE0003--01 - 13 SQUARE
MONTMIRAIL 77260 FERTE SOUS JOUARRE

Madame, Monsieur,

Veillez trouver ci-joint le rapport d'analyse relatif à l'échantillon suivant :

- N° 19NM037309-001 - Référence 40LAE0003P001 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / *Chambre 2*
Sol Revêtement souple, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Lab Environment Testing Portugal,
Unipessoal Lda.

- N° 19NM037309-002 - Référence 40LAE0003P002 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / *WC Plafond*
Enduit béton, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Lab Environment Testing Portugal,
Unipessoal Lda.

- N° 19NM037309-003 - Référence 40LAE0003P003 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / *Cuisine Sol*
Revêtement souple, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Lab Environment Testing Portugal,
Unipessoal Lda.

Vous souhaitant bonne réception,

Cordialement,

Votre laboratoire Eurofins Cebat SAS

Eurofins Cebat SAS
Bâtiment B1
F-59640 Dunkerque
Tél: +33 3 28 69 72 90 - Fax: +33 3 88 91 65 31 - Site Web: www.eurofins.fr/hdb
S.A.S. au capital de 7 500€ RCS DUNKERQUE SIRET 441 675 451 00054 TVA FR60 441 675 451 APE 7112B

EUROFINS CEBAT SAS
Analyse
 Bâtiment B1, 1294 - Rue Achille Peres
 ZI de Petite Synthe
 59640 DUNKERQUE

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-19-EK-065441-01 Version du : 23/07/2019 13:10 Page 1/3
 Dossier N° : 19EK076143 Date de réception : 19/07/2019
 Référence dossier : 19NM037309 - 01920190700230834 40LAE0003-01 - 13 SQUARE MONTMIRAIL 77260 FERTE SOUS JOUARRE

N° éch. - N° couche	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée	Préparation		Résultats
				Nb	Type	
001-1	19NM037309-001 - 40LAE0003P001 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Chambre 2 Sol Revêtement souple	Matériau souple de type revêtement de sol (marron) ; matériau de type colle (jaune)	MET	1	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
001-2	19NM037309-001 - 40LAE0003P001 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Chambre 2 Sol Revêtement souple	Matériau souple de type revêtement de sol (beige)	MET	1	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
001-3	19NM037309-001 - 40LAE0003P001 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Chambre 2 Sol Revêtement souple	Matériau de type colle (jaune) ; matériau de type colle bitumineux (noir) ; matériau semi-dur de type ragréage (gris)(i)	MOLP	2	-	Fibres d'amiante de type chrysotile
001-4	19NM037309-001 - 40LAE0003P001 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Chambre 2 Sol Revêtement souple	Matériau semi-dur de type dalle de sol (gris)	MET	1	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante de type chrysotile
002-1	19NM037309-002 - 40LAE0003P002 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / WC Plafond Enduit béton	Matériau de type système d'enduit peinture (blanc)	MET	1	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
003-1	19NM037309-003 - 40LAE0003P003 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Cuisine Sol Revêtement souple	Matériau souple de type revêtement de sol (beige)	MET	1	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 3 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai. Les essais identifiés par le symbole * ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.

Eurofins Lab Environment Testing Portugal, Unipessoal Lda.
 Rua Monte de Além, 62
 4580-733 Sobrosa - Paredes, PORTUGAL



RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-19-EK-065441-01 Version du : 23/07/2019 13:10 Page 2/3

Dossier N° : 19EK076143 Date de réception : 19/07/2019
 Référence dossier : 19NM037309 - 01920190700230834 40LAE0003-01 - 13 SQUARE MONTMIRAIL 77260 FERTE SOUS JOUARRE

N° éch. - N° couche	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée	Préparation		Résultats
				Nb	Type	
003-2	19NM037309-003 - 40LAE0003P003 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Cuisine Sol Revêtement souple	Matériau de type colle (jaune) ; matériau semi-dur (blanc) ; matériau de type colle bitumineux (noir) ; matériau semi-dur (gris)(i)	MOLP	2	-	Fibres d'amiante de type chrysotile
003-3	19NM037309-003 - 40LAE0003P003 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Cuisine Sol Revêtement souple	Matériau semi-dur de type dalle de sol (beige)	MET	1	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées

Méthodes d'analyses employées pour la recherche qualitative des fibres d'amiante dans les matériaux :

MOLP : Détermination Fibres d'amiante. Détection et identification par Microscopie Optique à Lumière Polarisée (MOLP) réalisée à partir du Guide HSG 248 de 2005 - annexe 2 et de la législation française : Arrêté du 6 Mars 2003.

MET : Détermination Fibres d'amiante. Traitement par calcination et/ou par attaque acide. Détection et identification par Microscopie Electronique à Transmission équipée d'un Analyseur en dispersion d'énergie des rayons X (META) réalisée à partir de la norme : NF X 43-050: Janvier 1996, MO/HBA/MAT/S2-06 et de la législation française : Arrêté du 6 Mars 2003.

NB 1 : Les informations de traçabilité sont disponibles sur demande. Il est à noter que ce rapport en français est une copie de la version originale du rapport en langue portugaise et stockée en interne par le laboratoire.

NB 2 : Sauf information contraire sur ce rapport, le laboratoire effectue une analyse couche par couche de l'échantillon transmis par le demandeur. Des composants décrits simultanément dans une même couche n'ont pas pu faire l'objet de prises d'essai séparées pour l'analyse.

NB 3 : Le prélèvement relève de la responsabilité du client.

NB 4 : Pour la recherche d'amiante dans les matériaux, la limite de détection garantie par prise d'essai dans les matériaux (en MOLP et/ou en MET) est de 0.1% en masse.

NB 5 : "Fibres d'amiante non détectées" au MOLP, signifie que la couche peut renfermer une teneur inférieure à la limite de détection garantie de fibre d'amiante optiquement observable.

Pour être optiquement observable, une fibre doit avoir un diamètre supérieur à 0.2 µm.

"Fibres d'amiante non détectées" au MET signifie que la couche peut renfermer une teneur inférieure à la limite de détection garantie de fibre d'amiante.

NB 6 : La portée d'accréditation du laboratoire est référencée sous le n° L0705-1 et est disponible sur <http://www.ipac.pt/>.

Observation(s) couche(s)

- (i) Les fibres d'amiante ont été détectées dans le matériau de type colle bitumineux (noir). Les autres matériaux décrits simultanément ne peuvent pas être séparés et analysés séparément, il n'est donc pas possible de conclure de manière définitive à la présence ou à l'absence d'amiante dans ces autres matériaux.

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 3 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai. Les essais identifiés par le symbole * ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.

Eurofins Lab Environment Testing Portugal, Unipessoal Lda.
 Rua Monte de Além, 62
 4580-733 Sobrosa - Paredes, PORTUGAL



RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-19-EK-065441-01

Version du : 23/07/2019 13:10

Page 3/3

Dossier N° : 19EK076143

Date de réception : 19/07/2019

Référence dossier : 19NM037309 - 01920190700230834 40LAE0003-01 - 13 SQUARE MONTMIRAIL 77260 FERTE SOUS JOUARRE

Validé et approuvé par :




Joana Sampaio
Chef d'équipe

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 3 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai. Les essais identifiés par le symbole * ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.

Eurofins Lab Environment Testing Portugal, Unipessoal Lda.
Rua Monte de Além, 62
4580-733 Sobrosa - Paredes, PORTUGAL



ATTESTATION(S)



Votre attestation Responsabilité Civile

AXA France IARD dont le siège social se situe 313, Terrasses de l'Arche 92727 Nanterre Cedex atteste que :
EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE
21 ROUTE D ALBERT
62450 AVESNES LES BAPAUME

Est titulaire du contrat d'assurance n° 10158549604 ayant pris effet le 01/03/2018.
 Ce contrat garantit les conséquences pécuniaires de la Responsabilité civile pouvant lui incomber du fait de l'exercice des activités de **DIAGNOSTICS TECHNIQUES IMMOBILIERS** suivantes :

<p>ETAT MENTIONNANT LA PRESENCE OU L'ABSENCE DE MATERIAUX CONTENANT DE L'AMIANTE DIAGNOSTIC TECHNIQUE AMIANTE DIAGNOSTIC AMIANTE PARTIES PRIVATIVES CONTROLE PERIODIQUE (AMIANTE) CONTROLE VISUEL APRES TRAVAUX (PLOMB - AMIANTE) REPERAGE AMIANTE AVANT/ APRES TRAVAUX ET DEMOLITION REPERAGE AMIANTE ET D'HAP SUR SURFACE BITUMEE ET ENROBES DIAGNOSTIC PLOMB DANS L'EAU CONSTAT DES RISQUES D'EXPOSITION AU PLOMB (CREP) DIAGNOSTIC DE RISQUE D'INTOXICATION AU PLOMB DANS LES PEINTURES (DRIPP) RECHERCHE DE PLOMB AVANT TRAVAUX / DEMOLITION ETAT RELATIF A LA PRESENCE DE TERMITES ETAT PARASITAIRE (MERULES, VRILLETES, LYCTUS) INFORMATION SUR LA PRESENCE DE RISQUE DE MERULE (LOI ALLUR) MESURAGE LOI CARREZ ET LOI BOUTIN CALCULS DES MILLIEMES -TANTIEMES DE COPROPRIETE ET REALISATION DE PLANS ASSOCIES SELON LES TEXTES SUIVANTS : LOI 65-557 DU 10 JUILLET 1965, DECRET 67-223 DU 17 MARS 1967, DECRET 2004- 479 du 27 mai 2004 ET SUIVANTS FIXANT LE STATUT DE LA COPROPRIETE DES IMMEUBLES BATIS. ETAT DE L'INSTALLATION INTERIEURE DE GAZ ETAT DES RISQUES NATURELS, MINIERES ET TECHNOLOGIQUES (ENRNM) DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ENERGETIQUE DPE INDIVIDUEL POUR MAISONS INDIVIDUELLES, APPARTEMENTS ET LOTS TERTIAIRES AFFECTES A DES IMMEUBLES A USAGE PRINCIPAL D'HABITATION, AINSI QUE LES ATTESTATIONS DE PRISE EN COMPTE DE LA REGLEMENTATION THERMIQUE.</p>	<p>ETAT DES LIEUX LOCATIFS DIAGNOSTIC DE SECURITE PISCINE CERTIFICAT DE DECENCE ET CERTIFICAT DE TRAVAUX DE REHABILITATION DIAGNOSTIC POUR OBTENTION DE PRET A TAUX ZERO INFILTROMETRIE-MESURES DE PERMEABILITE DU BATIMENT ET DES RESEAUX AERAIQUES THERMOGRAPHIE INFRAROUGE DIAGNOSTIC RADON : UNIQUEMENT POUR MAISONS INDIVIDUELLES ET IMMEUBLES D'HABITATION, A L'EXCLUSION DES ERP. DIAGNOSTIC DANS LE CADRE DE LA LOI SRU AVANT MISE EN COPROPRIETE DIAGNOSTIC DECHETS DE CHANTIER - ARTICLES R 111-43 A R 111-49 DU CODE DE LA CONSTRUCTION ET DE L'HABITATION DOCUMENT UNIQUE D'EVALUATION DES RISQUES COPROPRIETE - Articles L 230-2, III, R 230-1 DU CODE DU TRAVAIL DIAGNOSTIC TECHNIQUE GLOBAL (DTG) POUR LES COPROPRIETES - LOI N° 2014-366 POUR L'ACCES AU LOGEMENT ET UN URBANISME RENOVE « ALUR », A L'EXCLUSION DE MISSIONS RELEVANT D'UN PROFESSIONNEL DE LA VENTE OU DE LA LOCATION DE BIENS IMMOBILIERS. DIAGNOSTIC ACCESSIBILITE HANDICAPES EXPERTISE EN VALEUR VENALE ET LOCATIVE (SOUS RESERVE D'OBTENTION DE FORMATION) ETAT DESCRIPTIF DE DIVISION CENTRE DE FORMATION MESURES D'EMPOUSSIEREMENT AMIANTE AVEC STRATEGIE D'ECHANTILLONAGE DIAGNOSTIC QUALITE DE L'AIR INTERIEUR VERIFICATION PERIODIQUE ET INITIALE DES INSTALLATIONS ELECTRIQUES</p>
--	---

La garantie Responsabilité civile professionnelle s'exerce à concurrence de 5.000.000 € par sinistre et par année d'assurance.

La présente attestation est valable du 1^{er} JANVIER 2019 au 31 DECEMBRE 2019 et ne peut engager l'assureur au-delà des limites et conditions du contrat auquel elle se réfère.


Ce contrat permet à l'assuré de satisfaire à l'obligation d'assurance de responsabilité civile professionnelle résultant des dispositions de l'article R271-2 du Code de la Construction et de l'Habitation (décret n° 2006-1114 du 5 septembre 2006 relatif aux diagnostics techniques immobiliers) pour l'établissement des documents visés à l'article L271-4 dudit Code.

L'assuré doit être titulaire d'une certification de compétence en cours de validité délivrée par un organisme accrédité dans le domaine de la construction ou employer des salariés ou être constituée de personnes physiques qui disposent de ladite certification de compétence en cours de validité pour l'établissement des documents visés aux articles L271-4 et L134-1 du code de la Construction et de l'Habitation.
 A défaut la garantie n'est pas acquise.

Le présent document, établi par AXA, est valable jusqu'au 31 DECEMBRE 2019 sous réserve du paiement des cotisations. Il a pour objet d'attester l'existence d'un contrat. Il ne constitue toutefois pas une présomption d'application des garanties et ne peut engager AXA au-delà des clauses, conditions et limites du contrat auquel il se réfère. Les exceptions de garantie opposables au souscripteur le sont également aux bénéficiaires de l'indemnité (résiliation, nullité, règle proportionnelle, exclusions, déchéances, ...).

Toute adjonction autre que le cachet et la signature du représentant de la Société est réputée non écrite.

Fait à Pessac, le 26/11/2018
 Pour la compagnie



CERTIFICAT DE COMPETENCES



Certificat de compétences Diagnostic Immobilier

N° CPDI 4129 Version 004

Je soussigné, Philippe TROYAUX, Directeur Général d'I.Cert, atteste que :

Monsieur JULIEN Mckael

Est certifié(a) selon le référentiel I.Cert dénommé CPE DI DR 01, dispositif de certification de personnes réalisant des diagnostics Immobiliers pour les missions suivantes :

Amiante sans mention	Amiante Sans Mention* Date d'effet : 01/01/2017 - Date d'expiration : 24/10/2021
DPE individuel	Diagnostic de performance énergétique sans mention : DPE individuel Date d'effet : 07/12/2016 - Date d'expiration : 06/12/2021
Electricité	Etat de l'installation intérieure électrique Date d'effet : 26/10/2016 - Date d'expiration : 25/10/2021
Gaz	Etat de l'installation intérieure gaz Date d'effet : 17/02/2017 - Date d'expiration : 16/02/2022
Plomb	Plomb : Constat du risque d'exposition au plomb Date d'effet : 23/12/2016 - Date d'expiration : 22/12/2021

En foi de quoi ce certificat est délivré, pour valoir et servir ce que de droit.
Edité à Saint-Grégoire, le 03/05/2017.



* Missions de repérage des matériaux et produits de la liste B et des matériaux et produits de la liste C et des matériaux et produits de la liste D de composition des matériaux et produits de la liste B dans les bâtiments autres que ceux relevant de la mention.

Missions de repérage des matériaux et produits de la liste B et des matériaux et produits de la liste C et des matériaux et produits de la liste D de composition des matériaux et produits de la liste A, dans des immeubles de hauteur inférieure ou égale à 20 mètres ou dans des bâtiments industriels. Missions de repérage des matériaux et produits de la liste C. Les missions courtes à l'issue des travaux de travaux de construction.

Arrêté du 21 novembre 2008 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques exerçant des missions de repérage de l'exposition au plomb, des diagnostics de risque d'inhalation par le plomb des personnes ou des enfants, après travaux en peinture de plomb, et les critères de certification des organismes de certification - Arrêté du 25 juillet 2010 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques exerçant des missions de repérage, d'installation physique de l'état de conservation des matériaux et produits relevant de l'annexe et d'inspection visuelle des locaux dans les immeubles bâtis et les critères de certification des organismes de certification - Arrêté du 23 octobre 2008 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état relatif à la performance des bâtiments et les critères de certification des organismes de certification - Arrêté du 18 octobre 2008 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant le diagnostic de performance énergétique ou l'évaluation de leur conformité de la réglementation thermique, et les critères de certification des organismes de certification - Arrêté du 3 août 2007 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de conservation des matériaux et produits de la liste B et les critères de certification des organismes de certification - Arrêté du 8 juillet 2008 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de conservation des matériaux et produits de la liste B et les critères de certification des organismes de certification.



I.Cert
Institut de Certification

Certification de personnes
Diagnostic Immobilier
Portée disponible sur www.icert.fr

Parc EDONIA - Bâtiment G - Rue de la Terre Victoria - 35760 Saint-Grégoire



cofrac
ACCREDITATION
N° 4402
LABORATOIRES
D'ESSAIS
D'INSTRUMENTATION

CPE DI DR 11 rev12

PLANCHE DE REPÉRAGE	Zone : Rez de chaussée	Vue de dessus
Auteur : JULIEN Mickaël	Bien : 40LAE0003 - 13 SQUARE MONTMIRAIL 77260 FERTE SOUS JOUARRE	Chaque support/équipement identifié a fait l'objet d'un sondage par le technicien



Cloisons Plaques de plâtre
Murs Bois
Murs Brique
Murs périphériques / Plaques de plâtre
Murs carreaux de plâtre
Murs Béton / Enduit
Murs porteurs et/ou mur de refend / Plaques de plâtre
Murs périphériques / Doublage (plaque de plâtre + isolant)
Torchis
Murs Amiantés
Murs Brique / Enduit
Murs Brique plâtrière
Murs Pierre

- Murs amiantés
- Prélèvements de sol amianté
- Prélèvements de sol non amiantés
- Prélèvements de plafond amiantés
- Prélèvements de plafond non amiantés
- Prélèvements de mur amiantés
- Prélèvements de mur non amiantés
- X Autres types de prélèvements amiantés
- X Autres types de prélèvements non amiantés
- /// Sols amiantés
- /// Plafonds amiantés
- ⊗ Sols et plafonds amiantés
- ⊕ Conduits amiantés
- ⊕ Conduits non amiantés